



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DEL 10/02/2025

----\*\*\*\*----

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA, DISINFEZIONE E SANIFICAZIONE UFFICI, LOCALI E STRUTTURE DI PERTINENZA S.A.BA.R. S.p.A., COMPRESSE PRESTAZIONI AFFINI E COMPLEMENTARI.  
AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 D. LGS. 36/2023, MEDIANTE R.d.O. SULLA PIATTAFORMA SATER  
C.P.V. 90919000-2, Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio  
AFFIDAMENTO DIRETTO APPALTO EX ART. 50, c. 1, lett. b) D. Lgs. 36/2023 - DISPOSIZIONI CONSEGUENTI.**

\*\*\*\*\*

L'anno 2025, il giorno 10 del mese di FEBBRAIO

Il sottoscritto ing. **Marco Boselli**, Procuratore Speciale di **S.A.BA.R. S.p.A.**, in qualità di **Responsabile Unico del Progetto**, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società

**PREMESSO** che la Committente della procedura di affidamento diretto è **S.A.BA.R. S.p.A.**;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale del 04/11/2024 con la quale si approvava quanto segue:

- DI AFFIDARE** l'appalto per il "Servizio di pulizia, disinfezione e sanificazione uffici, locali e strutture di pertinenza S.A.BA.R. S.p.A., comprese prestazioni affini e complementari", mediante procedura ex art. 50, c. 1, lett. b) D. Lgs. 36/2023 il quale, per affidamenti di servizi di importo inferiore a euro 140.000,00, consente di procedere mediante affidamento diretto, per un importo a base di gara pari a **Euro 139.308,80** Iva di legge esclusa, di cui:
  - ✓ per servizi soggetto a ribasso euro 43.620,72 (Iva di legge esclusa)
  - ✓ per costi della manodopera non soggetti a ribasso euro 95.188,08 (Iva di legge esclusa)
  - ✓ per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso euro 500,00 (iva di legge esclusa)con contratti da stipulare "a misura", per la durata di tre anni, e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 108, c. 3 D. Lgs. 36/2023";
- DI AVVALERSI**, ex artt. 19-36 D. Lgs. 36/2023, per l'espletamento dell'affidamento di cui all'oggetto, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) gestito da INTERCENT-ER, mediante la modalità della richiesta di Offerta R.d.O. all'Operatore Economico POLIEDRO S.r.l.;

**DATO ATTO** che, in data il 11/11/2024, mediante R.d.O., con registro di sistema n. PI449870-24, tramite il quale è stato ottenuto il CIG **B4382A2611**, con Lettera d'Invito prot. 211/MB, è stata invitata a presentare offerta-preventivo, entro le ore 12:00 del 21/11/2024 l'Imprese di settore:

- POLIEDRO S.r.l. (C.F. e P.IVA 02434410359), con Sede Legale: Reggio Emilia (RE), Via Cadoppi 6;

**PRESO ATTO** che:

- entro il termine del 21/11/2024 ore 12:00, sulla Piattaforma SATER, è pervenuta la seguente offerta economica:
- POLIEDRO S.r.l. (C.F. e P.IVA 02434410359), con Sede Legale: Reggio Emilia (RE), Via Cadoppi 6, ricevuta in data 20/11/2024 ore 12:03, registro di sistema n. PI463130-24;
- di seguito alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta si è proceduto all'apertura e verifica della busta virtuale contenenti la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico offerente;

**VERIFICATO** che la documentazione amministrativa presentata dal Concorrente POLIEDRO S.r.l. è risultata completa, corretta e regolare.

**RILEVATO CHE**, di seguito, si è proceduto all'apertura e valutazione dell'offerta economica su Piattaforma telematica SATER, la quale è risultata regolare;



**DATO ATTO** che POLIEDRO S.r.l., relativamente al servizio soggetto a ribasso, ha offerto uno sconto del 10,55%, pari ad € 4.601,98;

**CONSIDERATO** che POLIEDRO S.r.l., Sede Legale Reggio Emilia (RE), Via Cadoppi 6, ha offerto un prezzo netto contrattuale di euro **134.706,81** (IVA di legge esclusa) comprensivi dei costi della manodopera per euro 95.188,08 e gli oneri della sicurezza da interferenza per euro 500,00;

**DATO ATTO** che nei confronti dell'Operatore Economico aggiudicatario, sono state inviate le richieste di verifiche previste dalla vigente normativa, afferenti il possesso dei requisiti generali e morali ex artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023, nonché le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale;

**RILEVATO** che le predette verifiche sono risultate regolari, ad eccezione della richiesta del certificato del casellario giudiziario del sig. Leoncini Gianni, richiesto a più riprese sul FVOE di ANAC, ultima volta in data 08/01/2025, il quale non risulta ancora pervenuto.

**RILEVATO** che, nonostante l'impossibilità di ricorrere all'istituto del silenzio assenso per le certificazioni, la Scrivente ha la necessità di procedere celermente con l'affidamento del predetto servizio, al fine di garantire il normale Servizio di pulizia, disinfezione e sanificazione uffici, locali e strutture di pertinenza S.A.BA.R. S.p.A., comprese prestazioni affini e complementari, anche nel rispetto del principio del risultato, ex art. 1 D. Lgs. 36/2023, in un'ottica di esecuzione da effettuare con la massima tempestività.

**VISTO** la L. 241/90, il D.P.R. 445/2000, il DPR 207/2010 per gli articoli non abrogati e/o vigenti in via transitoria, il D. Lgs. n. 36/2023, la Delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione;

Tutto ciò premesso,

#### **DETERMINA**

- DI AFFIDARE** l'appalto per il "Servizio di pulizia, disinfezione e sanificazione uffici, locali e strutture di pertinenza S.A.BA.R. S.p.A., comprese prestazioni affini e complementari" a POLIEDRO S.r.l., Sede Legale Reggio Emilia (RE), Via Cadoppi 6, (C.F. e P.IVA 02434410359), per un importo di aggiudicazione di euro **134.706,81** centotrentaquattromilasettecentosei/81 IVA di legge esclusa di cui:
  - o euro 39.018,73 per servizi al netto del ribasso offerto in sede di gara,
  - o euro 95.188,08 per costi della manodopera non soggetti a ribasso
  - o euro 500,00 per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, con contratto da stipulare "a misura";
- DI PROCEDERE** con l'invio alla società POLIEDRO S.r.l., Sede Legale Reggio Emilia (RE), Via Cadoppi 6, della comunicazione di affidamento del servizio e di richiesta documentale necessaria alla stipula del contratto.

*Il Procuratore Speciale  
Responsabile Unico del Progetto  
(ing. Marco Boselli)*