

# MEDICI LAURO

---

Nato a Novellara (RE) il 01 Giugno 1964

Residente in 42016 Guastalla (RE) in via Oldella n. 8/1

Codice Fiscale MDC LRA 64H01 F960K

Titolare dello "Studio Tecnico Geometra MEDICI LAURO"

sede in 42016 Guastalla (RE) in via G. Pascoli n. 14

Partita IVA 0171222 035 7

Tel.: 0522 830430 - Mail: studiomedicilauro@gmail.com - Pec: lauro.medici@geopec.it

## Obiettivo

Fornire informazioni alla Committenza per l'affidamento di incarichi professionali.

## Istruzione

### TITOLO DI ISTRUZIONE | DATA DI CONSEGUIMENTO | ISTITUTO

- Superiore: Geometra; Diploma conseguito presso l'Istituto per Geometri "ANGELO SECCHI" di Reggio Emilia nell'anno 1983 (anno scolastico 1982-1983); Iscrizione all'Albo Professionale tenuto dal Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della provincia di Reggio Emilia al N° 1601 dal 29 Gennaio 1988 e attualmente iscritto al detto Albo Professionale.
- Corsi correlati: Corso preparatorio all'abitazione professionale; Corsi in materia catastale; Corsi in materia di estimo; Corsi in materia strutturale sismica; Corsi in materia di tutela e prevenzione salute e sicurezza nei luoghi di lavoro - cantieri (Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione - CSP, Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione - CSE, Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione - RSP, Responsabile Lavori - RL); Corso in materia di impianti fotovoltaici; Corsi vari di deontologia, di aggiornamento professionale, di formazione.

## Competenze e abilità

### GESTIONE

- Gestione figure professionali presso il proprio studio professionale; Gestione e direzione lavori in cantiere.

### VENDITE

- Compravendite di edifici e unità immobiliari, residenziali, terziarie, produttive, commerciali, rurali; Compravendite di appezzamenti di terreni, di poderi agricoli con sovrastanti edifici rurali abitativi e di servizio, di aree edificabili.
- Redazione di contratti preliminari di compravendita, compilazione di relazione tecniche preparatorie e assistenze alla stipula di rogiti notarili.

### COMUNICAZIONE

- Progettazione e direzione lavori di interventi di ristrutturazione e ampliamento di edifici (opifici, uffici, servizi) di siti produttivi di proprietà "S. POLO LAMIERE S.p.A."; Progettazione e direzione lavori di nuovo edificio ad uso magazzino di proprietà "TORSELLO S.n.c." e "PROTOPAPA

- MARCELLO”; Progettazione e direzione lavori di nuovi edifici residenziali di proprietà “IMMOBILIARE PIEVE S.a.s.”, “Impresa Edile IORI GIANFRANCO”, “EDIL VELA S.n.c.”, “BACCHIAVINI LUIGI e SALATI ELSA”, “ACERBI ANGELO e ACERBI GIANPAOLO”, “BERNO ANTONIO”; Progettazione e direzione lavori ricostruzione post terremoto 2012 edificio residenziale di proprietà “GIOVANNINI ANGELA”; Progettazione e direzione lavori di interventi di ristrutturazione edifici residenziali di proprietà “MENOZZI ANTONELLA”, “STACCHEZZINI GIULIANO”, “MARIOTTI PIETRO e F.LLI”, “CAMELLINI LUIGI”, “BIANCHI MARCO e STACCHEZZINI SONIA”, “GUATTERI SAURO”, “ALBERINI GIORGIO”, “ALBERINI LUCA”, “PREMAZZONI NAZZARENA, BENETTI MARIALETIZIA e BENETTI MASSIMO”, “PROGETTO INVEST S.r.l.”, “LODA ANGELO”, “ALBERI CARLO”, “CAPILUPPI MARCO e PAPARELLA RITA”, “ALBERINI ALESSANDRO E MOLINARI PAOLINA”, “CONTRASTI PAOLO e CONTRASTI JUDITH ALEXANDRA”, “DAVOLI PALMINA LIDIA”; Progettazione e direzione lavori interventi edilizi su edifici di proprietà “PARROCCHIA DI SAN ROCCO”; Progettazione e direzione lavori ristrutturazione edifici rurali di proprietà “BONARETTI FABIO”; Progettazione porzione di edificio in ampliamento per nuova cucina “PAESE IN FESTA”; Progettazione e direzione lavori intervento di rinforzo sismico locale per edifici “LEONI ANGELO S.a.s. di Leoni Angelo e C.”; Progettazione e direzione lavori per ristrutturazione edificio ad uso uffici “ARMET S.r.l.”; Progettazione e direzione lavori per interventi di manutenzione straordinaria su edifici, anche condominiali, con funzioni e usi vari; Direzione esecutiva realizzazione intervento di ristrutturazione edificio per struttura ricettiva alberghiera “Az. Agr. LA PERVINCA”.
- Progettazione piani urbanistici e progettazione e direzione lavori opere edilizie relative ad urbanizzazioni per piani particolareggiati attuativi.
  - Progettazione e direzione lavori per sistemazioni stradali “Consorzio Strada Vicinale RIZZA” e “Consorzio Strade Vicinali BERNA e PANZI”.
  - Progettazione e direzione esecutiva per costruzione due piste per salto in lungo presso caserma militare di Pesaro (PU).
  - Valutazioni e stime di immobili di privati e società “SMEG S.p.A.”, “S. POLO LAMIERE S.p.A.”, S.A.Ba.R. Servizi S.r.l.”, “PANIZZA ALFREDO S.r.l.”; Rivalutazioni aree edificabili (affrancamento) “GALIMBERTI ALFEO”, “PAZZI ANGIOLINO e PAZZI VINCENZO”, “BERTONI ANNAMARIA e BERTONI GIULIANA”.
  - Redazione di perizie tecniche ed estimative per danni di origine varia per immobili di proprietà “SMEG S.p.A.”, “S. POLO LAMIERE S.p.A.” e soggetti vari.
  - Direzione lavori ripristino argini a protezione del territorio governato dal “Consorzio Golenale MALASPINA”.
  - Redazione tabelle millesimali per complessi residenziali condominiali e per consorzi strade vicinali.
  - Redazione piani sicurezza manifestazione ricreativa-culturale-sportiva “PAESE IN FESTA” a San Rocco di Guastalla (RE), manifestazione-mostra-mercato “PIANTE E ANIMALI PERDUTI” e “GEORGICA” a Guastalla (RE); redazioni P.S.C. per interventi edilizi vari.
  - Espletamento mansioni di C.S.P., C.S.E., R.S.L., per interventi vari di privati; Espletamento mansioni di C.S.P., C.S.E., R.S.L., per interventi vari di “IMMOBILIARE PIEVE S.a.s.”, “S. POLO LAMIERE S.p.A.”, “ARMET S.r.l.”, “TECNOPALI S.r.l.”, “VEZZANI CARLO S.r.l.”, “TAMAGNI COSTRUZIONI S.r.l.”, “COSTRUZIONI SAN MARCO”, “Impresa Edile IORI GIANFRANCO”, “EDILVELA S.n.c.”.
  - Allestimento atti di aggiornamento catastale con tipi di frazionamento tipi mappali; approntamento denunce catastali di nuova costruzione o di variazione per edifici “TRANCERIE EMILIANE S.p.A.”, “VEZZANI CARLO S.r.l.”, “S. POLO LAMIERE S.p.A.”, “EMERGENCY LIFE SUPPORT FOR CIVILIAN WAR VICTIMS ONG ONLUS”, “COOPERATIVA MURATORI REGGIOLO S.C.”, “CONFAGRICOLTURA REGGIO EMILIA” e Altri; Redazione ricorsi catastali e Agenzia Entrate.

*Luca Medici*

## LEADERSHIP

- Segretario gruppo ciclistici "SMEG" e "SMEG ARTONI".
- Organizzatore gare ciclistiche per categorie giovanili e per dilettanti elite e under 23 tra le quali la classica e rinomata gara in notturna "G.P. CITTA' di GUASTALLA".
- Segretario società calcistica "ASD ORATORIOINSIEME" esercitante attività calcistica per bambini in San Rocco di Guastalla.
- Contitolare "Studio Tecnico Associato MEDICI FRANCO e LAURO".
- Segretario "Consorzio Golenale MALASPINA", "Consorzio Idraulico CINTA BOSCHETTE CANOVA", "Ufficio Consorzi STRADE VICINALI SAN ROCCO", "Consorzio Strade Vicinali BERNA e PANZI", "Cogestione STRADA AURELIA".
- Collaborazioni professionali con "Studio Architettura ZANICHELLI SERGIO".
- Consigliere comunale presso il Comune di Novellara per due legislature consecutive.

## Esperienza

### POSIZIONE | SOCIETÀ | DATE DI INIZIO E DI FINE

- Membro "Commissione per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio" del Comune di Reggiolo dal 28 ottobre 2019 all'attualità.
- Attività varie di cui al sopramenzionato paragrafo "Competenze e Abilità", punto "COMUNICAZIONE".

Guastalla, li 28 Agosto 2023

MEDICI Geometra LAURO



*Lauro Medici*