



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DEL 03/09/2024**

----\*\*\*\*----

**OGGETTO:** SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI BRESCELLO ANNI 2024 – 2025  
CIG B2E82FB522  
CPV 77313000-7  
DETERMINAZIONE A CONTRARRE/APPROVAZIONE PROCEDURA/DOCUMENTAZIONE DI GARA E  
DISPOSIZIONI CONSEQUENTI.

\*\*\*\*

Il sottoscritto ing. **Marco Boselli**, Direttore Generale di **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**, in qualità di **Responsabile Unico del Progetto** dell'affidamento in oggetto, all'uopo nominato, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società;

**PREMESSO** che Committente dell'appalto è **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**;

**PREMESSO** che con scrittura privata del 02/03/2020 tra il Comune di Brescello e S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l., è stato stipulato contratto per l'affidamento "in house providing" a S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l. dei "Servizi di manutenzione ordinaria del verde pubblico, delle strade, dell'arredo urbano, degli immobili di proprietà comunale, del servizio neve, oltre ai servizi di facchinaggio", per il periodo dal 03/03/2020 al 31/12/2040;

**PRESO ATTO** della necessità di provvedere alla manutenzione del verde compresi interventi affini e complementari, delle aree verdi del suddetto Comune, al fine di poterne garantire l'ordine ed il decoro ed evitare possibili situazioni di degrado estetico e funzionale attraverso interventi di sfalcio dell'erba, potature di siepi, spollonature di piante, eliminazione di arbusti e gestione dell'impianto di irrigazione;

**TENUTO CONTO** che, attualmente, S.A.BA.R. Servizi S.r.l. non dispone né di personale interno disponibile né delle attrezzature necessarie all'esecuzione del predetto servizio di manutenzione e, pertanto, si ravvisa la necessità di provvedere a mezzo regolare affidamento a ditta specializzata nel settore;

**TENUTO CONTO** che l'importo stimato per il servizio in oggetto a base di gara è di **Euro 139.913,14** oltre IVA di legge, di cui:

- per servizi soggetti a ribasso per stimati Euro 74.192,69
- per costi della manodopera non soggetti a ribasso per stimati Euro 65.024,36
- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per stimati Euro 696,09;

**RITENUTO** di individuare l'Operatore Economico a cui affidare il servizio di cui all'oggetto, mediante procedura ex art. 50, c. 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023 il quale, per affidamenti di servizi di importo inferiore a Euro 140.000,00, consente di procedere mediante affidamento diretto, per un importo a base di gara pari a **Euro 139.913,14** (IVA di legge esclusa), con contratto da stipulare "a misura" e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 108, c. 3 D. Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate, definite dal mercato, che non presenta alta intensità di manodopera;

**TENUTO CONTO** che, ex artt. 19-36 D. Lgs. 36/2023, che disciplinano la digitalizzazione del ciclo vita dei contratti, per l'espletamento dell'affidamento di cui all'oggetto, S.A.BA.R. Servizi S.r.l. intende avvalersi del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) gestito da INTERCENT-ER, mediante la modalità della Richiesta di Offerta;

**DATO ATTO** che, dopo indagine di mercato, si ritiene di procedere con la Richiesta di Offerta (RdO) all'Operatore Economico di settore **CONCA VERDE S.r.l.** (C.F./P.IVA 01713260352), con sede legale in Via L. Da Vinci, 39 a Cadelbosco



Tel: 0522 657569  
Fax: 0522 657729

P.IVA/C.F.: 02460240357  
Codice SDI: USAL8PV

Strada Levata, 64  
42017 Novellara (RE)

info@sabar.it  
www.sabar.it





di Sopra (RE), in quanto Società presente sulla piattaforma SATER e abilitata al MERER per la categoria merceologica richiesta, che risulta in possesso di capacità tecniche e organizzative adeguate all'esecuzione dell'appalto e che, inoltre ha già svolto per la Scrivente pregresse esperienze idonee;

**DATO ATTO** che il sopra menzionato servizio di manutenzione è assoggettato al rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 63 del 10/03/2020 il cui obiettivo è quello di incrementare e valorizzare il patrimonio del verde pubblico in considerazione dei benefici sulla salute umana e sull'ambiente;

**VISTA** la documentazione di gara:

Lettera di Invito e relativi allegati:

Allegato A - ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA

Allegato B - DICHIARAZIONE REQUISITI DI AMMISSIONE ALLA GARA

ALLEGATO 01 ELENCO AREE

ALLEGATO 02 DESCRIZIONE INTERVENTI

ALLEGATO 03A ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI

ALLEGATO 03B COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ALLEGATO 04 QUADRO ECONOMICO

ALLEGATO 05 CAPITOLATO PARTE TECNICA

ALLEGATO 06 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO AMMINISTRATIVO

**DATO ATTO** che non sussistono interessi transfrontalieri certi, avuto riguardo al modesto valore stimato dell'appalto, ai luoghi nei quali verranno eseguiti i servizi, nonché alle caratteristiche tecniche del servizio medesimo;

**RILEVATO** che il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) applicato è OPERAI AGRICOLI E FLOROVIVAISTI;

**VISTO** la L. 241/90, il D.P.R. 445/2000, il D. Lgs. n. 36/2023, il D. Lgs. 56/2017, il D.M. n. 154/2017, il D.L. 32/2019 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

- DI AFFIDARE**, mediante procedura ex art. 50 comma 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 D. Lgs. 36/2023 s.m.i., e con contratto da stipulare "a misura", il "Servizio di manutenzione del verde pubblico del comune di Brescello anni 2024 – 2025", per un importo a base di gara di **Euro 139.913,14** (oltre IVA di legge), di cui stimati Euro 65.024,36 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, Euro 696,09 per oneri della sicurezza da interferenza non ribassabili, e quindi con un importo ribassabile risultante per il suddetto servizio di **Euro 74.192,69**;
- DI AVVALERSI**, ex artt. 19-36 D. Lgs. 36/2023, per l'espletamento dell'affidamento di cui all'oggetto, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) gestito da INTERCENT-ER, mediante la modalità della richiesta di Offerta R.d.O. all'Operatore Economico sopraindicato;
- DI APPROVARE** la documentazione relativa all'affidamento in oggetto;
- DI DARE ATTO** che il Codice Identificativo di Gara C.I.G. assegnato è **B2E82FB522**;
- DI DARE ATTO** che alla copertura della spesa di **Euro 139.913,14** (IVA di legge esclusa) la Committente farà fronte con le previste somme di Bilancio;
- DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto è il Sottoscritto in qualità di Direttore Generale di S.A.BA.R. Servizi S.r.l. all'uopo nominato;
- DI DICHIARARE** che la documentazione di gara si intende allegata alla presente determina, anche se non materialmente e fisicamente unita alla medesima ma depositata agli atti della Società.

*Il Direttore Generale  
Responsabile Unico del Progetto  
(ing. Marco Boselli)*