



DETERMINAZIONE DIRINGENZIALE DEL 20/06/2024

----****----

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE, PULIZIA E SPURGO, COMPRENSIVO DELLO SMALTIMENTO E DI VIDEOISPEZIONE, DELLE RETI FOGNARIE, DELLE FOSSE BIOLOGICHE, PLUVIALI E MANUTENZIONE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO ACQUE NERE E/O BIANCHE NEGLI STABILI E IMPIANTI DI COMPETENZA DI S.A.Ba.R. Servizi S.r.l.

principale: 90470000-2 Servizi di pulizia delle fognature;

secondario: 50511100-1 Servizi di riparazione e manutenzione di pompe per liquidi.

DECISIONE A CONTRARRE/APPROVAZIONE PROCEDURA/DOCUMENTAZIONE DI GARA E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI.

Il sottoscritto ing. **Marco Boselli**, Direttore Generale di **S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l.**, in qualità di **Responsabile Unico del Progetto** dell'affidamento in oggetto, all'uopo nominato, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società;

PREMESSO che Committente dell'appalto è **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**;

DATO ATTO che si rende necessario affidare il servizio di manutenzione delle condotte fognarie degli immobili in gestione a S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. compresi i centri di raccolta rifiuti e dei cimiteri comunali e trasporto del percolato dalla discarica cessata di Via Levata 64 a Novellara in gestione alla stessa ditta;

RILEVATO che la Committente non dispone né di personale né di mezzi e/o attrezzature da adibire all'esecuzione del servizio di cui all'oggetto, si ravvisa la necessità di disporre di personale e mezzi c/terzi per l'esecuzione del servizio medesimo;

TENUTO CONTO della necessità di predisporre l'affidamento mediante accordo quadro in funzione della variabilità delle esigenze

CONSIDERATO il dettaglio delle prestazioni oggetto della presente procedura:

Descrizione	Valore biennale AQ comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre I.V.A.
Servizi di pulizia delle fognature CPV 90470000-2	€ 75.000,00
Servizi di riparazione e manutenzione di pompe per liquidi CPV 50511100-1	€ 5.000,00
VALORE BIENNALE ACCORDO QUADRO	€ 80.000,00



Descrizione	Valore complessivo AQ, con eventuale opzione di rinnovo e di eventuale proroga tecnica max 6 mesi, compresi oneri sicurezza
Servizio di manutenzione, pulizia e spurgo, comprensivo dello smaltimento e della videoispezione, della rete fognaria, delle fosse biologiche e pluviali nonché di manutenzione degli impianti di sollevamento delle acque nere e/o bianche negli stabili di competenza di S.A.Ba.R e Trasporto percolato scarica agli impianti di depurazione	€ 80.000,00
Importo biennale soggetto a ribasso	€ 56.000,00
Costo Manodopera 30%	€ 24.000,00
Oneri sicurezza importo biennale	€ 1.000,00
Eventuale proroga tecnica max 6 mesi	€ 20.000,00
Oneri sicurezza eventuale proroga tecnica max 6 mesi	€ 250,00
VALORE COMPLESSIVO ACCORDO QUADRO	€ 101.250,00

RITENUTO di individuare l'Operatore Economico a cui affidare il servizio di cui all'oggetto, mediante procedura ex art. 50, c. 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023 il quale, per affidamenti di servizi di importo inferiore a Euro 140.000,00, consente di procedere mediante affidamento diretto, per un importo a base di gara pari a **Euro 80.000,00 oltre a € 1.000,00 per oneri della sicurezza** e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 108, c. 3 D. Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate, definite dal mercato, che non presenta alta intensità di manodopera;

TENUTO CONTO che, ex artt. 19-36 D. Lgs. 36/2023, che disciplinano la digitalizzazione del ciclo vita dei contratti, per l'espletamento dell'affidamento di cui all'oggetto, S.A.BA.R. Servizi S.r.l. intende avvalersi del Sistema per gli Acquisti Telematici INTERCENTER, mediante la modalità della Richiesta di Offerta (RDO);

PRESO ATTO che ;

VISTA la documentazione di gara:

- Allegato A Capitolato Speciale d'appalto**
- Allegato B Elenco prezzi Unitari/Elenco Immobili**
- Allegato C DUVRI**
- Allegato 1 Disciplinare di Gara**
- Allegato 2 Modello Domanda**
- Allegato 3 Modello dichiarazioni**

DATO ATTO che non sussistono interessi transfrontalieri certi, avuto riguardo al modesto valore stimato dell'appalto, ai luoghi nei quali verranno eseguiti i servizi, nonché alle caratteristiche tecniche del servizio medesimo;

RILEVATO che il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) applicato è:

✓ CCNL imprese e società (private) esercenti servizi di igiene ambientale

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 nonché dell'art.192 del D. Lgs.267/2000, occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:



- a) il fine che con il contratto di intende perseguire: Mantenimento della funzionalità delle reti fognarie degli immobili e della discarica di S.A.Ba.R. Servizi S.r.l.;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: l'esecuzione di tutte le opere necessarie per la gestione in efficienza degli immobili;
- c) il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante scambio di lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- d) le modalità di scelta del contraente avverranno mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 50 c. 1 lett. c, del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di operatori economici iscritti sulla piattaforma INTERCENTER per servizi analoghi e individuati mediante criterio di prossimità per la necessità di garantire l'intervento nei tempi previsti dal capitolato speciale d'appalto, con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso ex art. 108, comma 1 del Codice, prevedendo che l'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;

ACCERTATA, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espressa mediante il presente atto, tenuto conto della vigente normativa generale e specifica e degli obiettivi assegnati;

RITENUTO Alla luce di quanto illustrato di procedere alla decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17 del codice dei contratti D. Lgs.36/2023 mediante procedura negoziata da attivare con la piattaforma telematica certificata da ANAC – Intercenter di regione Emilia Romagna con la quale si otterrà il relativo CIG in fase di conferma della procedura di gara;

VISTO la L. 241/90, il D.P.R. 445/2000, il D. Lgs. n. 36/2023, e il Codice dell'ambiente D.Lgs 152 del 3 aprile 2006

DETERMINA

- 1. LA DECISIONE A CONTRARE** l'appalto per il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE, PULIZIA E SPURGO, COMPRENSIVO DELLO SMALTIMENTO E DI VIDEOISPEZIONE, DELLE RETI FOGNARIE, DELLE FOSSE BIOLOGICHE, PLUVIALI E MANUTENZIONE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO ACQUE NERE E/O BIANCHE NEGLI STABILI E IMPIANTI DI COMPETENZA DI S.A.Ba.R. Servizi S.r.l.", mediante procedura ex art. 50, c. 1, lett. b) D. Lgs. 36/2023 il quale, per affidamenti di servizi di importo inferiore a Euro 140.000,00, consente di procedere mediante affidamento diretto, per un importo a base di gara pari a **Euro 81.000,00** Iva di legge esclusa, di cui:
 - per servizi soggetti a ribasso per stimati Euro 56.000,00
 - per costi della manodopera non soggetti a ribasso per stimati Euro 24.000,00
 - per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso stimati Euro 1.000,00, con contratti da stipulare "a misura" nella forma dell'accordo quadro ai sensi dell'art.59 del codice dei contratti pubblici D.Lgs 36/2023 e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 108, c. 3 D. Lgs. 36/2023";
- 2. DI AVVALERSI**, ex artt. 19-36 D. Lgs. 36/2023, per l'espletamento dell'affidamento di cui all'oggetto, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) gestito da INTERCENT-ER, mediante la modalità della richiesta di Offerta R.d.O. agli Operatori economici di cui all'elenco allegato;
- 3. DI APPROVARE** l'elenco ditte da invitare a presentare offerta che non viene materialmente allegato alla presente determinazione per ragioni di segretezza;
- 4. DI APPROVARE** la documentazione relativa all'affidamento in oggetto:



Allegato A Capitolato Speciale d'appalto
Allegato B Elenco prezzi Unitari/Elenco Immobili
Allegato C DUVRI
Allegato 1 Disciplinare di Gara
Allegato 2 Modello Domanda
Allegato 3 Modello dichiarazioni

5. **DI PROCEDERE** con la richiesta/assegnazione del Codice Identificativo di Gara C.I.G. mediante la piattaforma INTERCENTER
6. **DI DARE ATTO** che alla copertura della spesa complessiva di **Euro 81.000,00** (IVA di legge esclusa) la Committente farà fronte con le previste somme di Bilancio;
7. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, per l'affidamento di cui all'oggetto, è il Sottoscritto in qualità di Direttore Generale di S.A.BA.R. Servizi S.r.l. all'uopo nominato;
8. **DI DICHIARARE** che la documentazione di gara e l'elenco degli operatori economici invitati si intendono allegati alla presente determina, anche se non materialmente e fisicamente uniti alla medesima ma depositati agli atti della Società.

Il Direttore Generale
Responsabile Unico del Progetto
(ing. Marco Boselli)