



DETERMINA DIRIGENZIALE del 07/06/2024

Oggetto: Determina di decisione a contrarre mediante affidamento diretto per il Servizio di nolo di un modulo marittimo ad uso magazzino per lavori di riqualificazione energetica e consolidamento sismico della scuola L. Orsi di Novellara (RE)

L'anno 2024 il giorno 7 del mese di GIUGNO

Il sottoscritto **ing. Marco Boselli**, in qualità di **Direttore Generale di S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società,

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 05/04/2024, il Comune di Novellara (RE), socio di S.A.BA.R. Servizi S.r.l., ha approvato il progetto esecutivo della Riqualificazione energetica e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE), e che tale atto costituisce titolo edilizio alla realizzazione dell'intervento, affidando a S.A.BA.R. Servizi S.r.l. la disponibilità d'uso dell'immobile per tutta la durata del contratto;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 22/04/2024, il Comune di Novellara (RE) ha, pertanto, affidato "in house" in regime di concessione a S.A.BA.R. Servizi S.r.l. il contratto E.P.C. con la citata deliberazione avente ad oggetto: affidamento "in house providing" ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs. 36/2023, da parte del Comune di Novellara a S.A.BA.R. Servizi S.r.l., del contratto di concessione mista di lavori e servizi per la riqualificazione energetica e miglioramento sismico del plesso scolastico di via Novy Jicin mediante contratto di prestazione energetica E.P.C. - adozione del relativo provvedimento motivato e atti discendenti";
- con Determina Dirigenziale del 10/04/2024 la Scrivente ha deliberato l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione energetica e miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado "L. Orsi" di Novellara (RE)", con l'assegnazione dei seguenti codici: CIG B131973855 e CUP B34D23000750004;
- con Determina Dirigenziale del 07/05/2024 la Scrivente ha aggiudicato i suddetti lavori di riqualificazione energetica e miglioramento sismico alla Società PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Viale Alfeo Corassori, 62 – 41124 Modena (MO);

CONSIDERATO che, prima della consegna dei suddetti lavori di riqualificazione e consolidamento sismico, sono in carico a S.A.BA.R. Servizi S.r.l. tutte le attività propedeutiche all'allestimento del cantiere ed all'eliminazione dei rischi e delle interferenze;

RILEVATO che, successivamente al trasloco e alla movimentazione degli arredi e del materiale scolastico attualmente collocati nella scuola oggetto di intervento, si rende necessario custodire tali beni e allestimenti in un luogo coperto, chiuso e sicuro, durante tutto il periodo di esecuzione dei lavori, al fine di mantenerli in buono stato;

CONVENUTO, pertanto, di procedere al nolo di un container marittimo, ad uso magazzino, di dimensioni 6.055 x 2.435 x 2.591H mt. e peso di 2 Ton., da posizionarsi in area di pertinenza della Scuola Primaria Don L. Milani in Via Don P. Borghi in Novellara (RE), per la durata di 24 mesi, compreso il trasporto, il piazzamento e il ritiro al termine del noleggio, in quanto S.A.BA.R. Servizi S.r.l. non è in possesso di spazi liberi da adibire a deposito;

RITENUTO di procedere mediante affidamento del servizio ai sensi del D. Lgs. 36/2023, art. 50, c. 1, lett. b) il quale consente l'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore ad € 140.000,00;

DATO ATTO che S.A.BA.R. Servizi S.r.l. ha richiesto offerta all'Operatore economico di settore **Meschiari S.r.l.**, con sede in Carpi (MO), in quanto Società specializzata nella fornitura di container e prefabbricati e che, inoltre, si occupa del piazzamento, dell'installazione e degli allacciamenti degli stessi moduli;

PRESO ATTO dell'offerta economica del 05/06/2024 presentata dalla Società **Meschiari S.r.l.**, di seguito riportata:



Tel: 0522 657569
Fax: 0522 657729

P.IVA/C.F.: 02460240357
Codice SDI: USAL8PV

Strada Levata, 64
42017 Novellara (RE)

info@sabar.it
www.sabar.it





Descrizione	Importo (Iva di legge esclusa)
Costo noleggio nr. 1 modulo marittimo da 20' piedi, per 24 mesi, con le seguenti caratteristiche: <ul style="list-style-type: none">• altezza esterna mt. 2,591• altezza interna (al netto del controsoffitto) mt. 2,340• superficie coperta mq 15,00• portata pavimento (uniformemente distribuito) kg 750/m³• portata utile copertura kg 295/m³• velocità vento emissione km/h 165• colore esterno: blu ral5010• pavimento: in legno compensato da 28 mm. con rivestimento antiscivolo• pareti in lamiera grecata in acciaio corten (anticorrosivo), spessore 4mm.• sbarre zincate su portelloni• protezione antiscasso con lock-box di serie	€ 2.880,00
Costo trasporto e piazzamento: andata: Carpi (MO) – Novellara (RE)	€ 450,00
Costo per il ritiro e trasporto del modulo a fine noleggio: ritorno: Novellara (RE) – Carpi (MO)	€ 450,00
Piano di posa	€ 250,00
Rampa di accesso (in locazione)	€ 720,00
Totale	€ 4.750,00
<i>Costo eventuale canone di locazione mensile dopo il 24° mese</i>	<i>€/mese 120,00</i>

PRESO ATTO che l'offerta economica del 05/06/2024, presentata dall'Operatore economico **Meschiari S.r.l.**, è risultata economicamente congrua per la Ns. Società ed in linea con i prezzi di mercato per servizi analoghi; inoltre, la suddetta Società vanta una pluriennale esperienza in noleggio e fornitura di moduli/container di varie tipologie e dimensioni e dispone di personale qualificato, al fine di svolgere le prestazioni richieste, oltre alle attività di trasporto e posa;

RILEVATO che occorre procedere all'individuazione della Società presso cui confermare il servizio in parola;

DATO ATTO che non sussistono interessi transfrontalieri certi, avuto riguardo al modesto valore stimato dell'appalto, ai luoghi nel quale viene eseguito il servizio, nonché alle caratteristiche tecniche del servizio medesimo;

PRESO ATTO che i Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro applicati sono TERZIARIO COMMERCIO e EDILIZIA INDUSTRIA;

Per i motivi di cui in premessa

DETERMINA

1. **Di accettare** l'offerta economica del 05/06/2024 inviata dalla Società **Meschiari S.r.l.**, con sede in Carpi (MO), per il nolo di un container ad uso magazzino, compreso trasporto, posa e ritiro, per un importo complessivo di **euro 4.750,00** (Iva di legge esclusa);
2. **Di approvare** l'affidamento diretto ai sensi del D. Lgs. 36/2023, art. 50, c. 1, lett. b), a **Meschiari S.r.l.** per il Servizio di nolo di un modulo marittimo ad uso magazzino per lavori di riqualificazione energetica e consolidamento sismico della scuola L. Orsi di Novellara (RE), con decorrenza dalla data di consegna del modulo, per un periodo di 24 mesi e/o esaurimento importo di spesa autorizzato;
3. **Di autorizzare** la spesa per un importo complessivo presunto di **euro 4.990,00** (Iva di legge esclusa) a copertura del noleggio per l'intera durata, compresi trasporto, piazzamento e ritiro finale, tenendo conto di somme a disposizione per eventuale locazione successiva aggiuntiva di n. 2 (due) mesi;
4. **Di confermare** che la liquidazione delle fatture è sottoposta alla disciplina prevista dal D.M. 24/10/2007 e s.m.i. relativa alla verifica del "Documento Unico di Regolarità Contributiva" (D.U.R.C.) nonché alle verifiche previste dal



Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 2008 e s.m.i. per le fatture di importo superiore a € 5.000,00 (IVA compresa);

5. **Di dare atto** che il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) assegnato è il seguente: **B2092402B1**;
6. **Di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) relativo è il seguente: **B34D23000750004**;
7. **Di impegnare** il soggetto affidatario al rispetto degli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i. relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Pertanto, dovranno essere riportati i codice CIG e CUP comunicati dalla Ns. Società su tutte le transazioni finanziare inerenti l'appalto;
8. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto è il Sottoscritto in qualità di Direttore Generale.

IL DIRETTORE GENERALE

(ing. Boselli Marco)