



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DEL GIORNO 20/05/2024

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. ORSI" DI NOVELLARA (RE).
CPV 73000000-2 Servizi di ricerca e sviluppo
CUP B34D23000750004
AGGIUDICAZIONE SERVIZIO TECNICO DI INSTALLAZIONE E NOLEGGIO ATTREZZATURE TECNOLOGICHE PER TRASLOCO UFFICI ISTITUTO COMPRENSIVO DI NOVELLARA (RE)**

Il sottoscritto ing. **Marco Boselli**, Direttore Generale di **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**, in qualità di **Responsabile Unico del Progetto**, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società;

PREMESSO che Committente dell'appalto è **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**;

PREMESSO che, come previsto dall'Accordo di Programma firmato il 20 Aprile 2017 dai Sindaci pro tempore dei comuni di Boretto, Brescello, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio e Reggiolo, finalizzato all'attuazione sul territorio della Bassa Reggiana di un programma di efficientamento energetico degli edifici pubblici, i soggetti aderenti intendono affidare le attività per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico di edifici pubblici di proprietà dei Comuni medesimi con la formula dell'in-house providing alla propria società S.a.ba.r. Servizi S.r.l. nonché, ove necessari, la possibilità futura di gestire i predetti impianti provvedendone alla manutenzione;

PREMESSO che S.A.BA.R. Servizi S.r.l. ha predisposto un programma/progetto di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente ovvero di efficienza energetica del sistema produttivo da realizzare al fine di ridurre, in maniera considerevole, i costi legati al consumo dell'energia;

PRESO ATTO che:

- il Comune di Novellara, socio di S.A.BA.R Servizi S.r.l., ha incaricato la stessa di predisporre domanda di finanziamento nell'ambito del bando PR FESR della Regione Emilia-Romagna per l'ottenimento di contributi per la realizzazione d'interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici;
- il Comune socio di Novellara ha ritenuto di individuare l'immobile denominato Scuola Secondaria di 1° Grado "L. Orsi", sito in Via Novy Jicin n. 2, quale immobile su cui realizzare interventi coerenti con le finalità di azione del PAESC;



Tel: 0522 657569
Fax: 0522 657729

P.IVA/C.F.: 02460240357
Codice SDI: USAL8PV

Strada Levata, 64
42017 Novellara (RE)

info@sabar.it
www.sabar.it





VISTO il bando PR FESR di cui la Delibera di Giunta Regionale 2091 del 28/11/2022 e s.m.i ;

PREMESSO che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 20/04/2023, il Comune di Novellara, socio di S.A.BA.R. Servizi S.r.l., ha approvato il progetto preliminare di fattibilità tecnico economico finalizzato all'intervento di riqualificazione energetica e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE);

PREMESSO che il Comune di Novellara, con stessa Deliberazione di Giunta Comunale, ha autorizzato S.A.BA.R. Servizi S.r.l., in qualità di società in house, a presentare richiesta di contributi per il bando PR FESR 2021-2027 sull'immobile Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE);

PRESO ATTO che, con Determinazione di Giunta Regionale n. 23524 del 08/11/2023, la Regione Emilia-Romagna ha accolto la domanda di finanziamento protocollo PG/2023/412939, presentata da S.A.BA.R. Servizi S.r.l., e concesso un contributo pari ad € 1.967.503,71 relativamente al bando PR FESR 2021-2027 ;

CHE la citata determinazione prevede un termine per l'individuazione dell'operatore economico per la realizzazione dell'intervento, entro 6 mesi dalla data di approvazione del presente atto che concede il contributo e cioè entro il 6 maggio 2024;

Che al fine di realizzare l'opera pubblica si è avviata la fase di progettazione e a seguito di procedura negoziata sulla piattaforma ACQUISTI IN RETE PA, strumento MEPA, con Determinazione del sottoscritto Direttore Generale di S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. in data 29 gennaio 2024 si procedeva a AFFIDARE il "Servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per intervento di riqualificazione energetica e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE)" ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a del D.Lgs 36/2003, che consente l'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 al Centro Cooperativo di Progettazione Società Cooperativa con sede a Reggio Emilia (RE) C.F e P.IVA 0047484035 PEC: centrocooperativo@pec.it per l'importo di € 119.605,89 per competenze e € 14.801,23 (con applicazione del ribasso dell'1%) per complessivi € 134.407,12 oltre al contributo INARCASSA del 4% pari a € 5.376,28 (Spesa totale € 139.783,41);

Che i tecnici incaricati hanno consegnato la documentazione tecnica di progetto strutturale che è stata soggetta alla procedura di verifica e validazione in data 03 aprile 2024;

Considerato che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica e validazione e approvazione con determinazione del RUP in data 3 aprile 2024 e successiva determina a contrarre in data 10 aprile 2024, con la quale si avviava la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di seguito aggiudicati alla ditta PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Viale Alfeo Corassori, 62- 41124 Modena (MO), C.F. / P.IVA 03604410369 PEC proservicecostruzioni@sicurezza postale con determinazione del 7 maggio 2024;

CONSIDERATO CHE prima di procedere alla consegna dei lavori è necessario effettuare le attività propedeutiche all'allestimento del cantiere ed eliminazione di rischi e interferenze;

Che a tal fine è necessario allestire una sede temporanea degli uffici amministrativi della segreteria dell'istituto comprensivo di Novellara attualmente ubicato presso le scuole medie oggetto di intervento;

Che al fine di affidare il SERVIZIO TECNICO DI INSTALLAZIONE E NOLEGGIO ATTREZZATURE TECNOLOGICHE PER TRASLOCO UFFICI ISTITUTO COMPRESIVO DI NOVELLARA (RE) con determinazione in data 20 maggio 2024 si :



1. approvava la decisione a contrarre il **“SERVIZIO TECNICO DI INSTALLAZIONE E NOLEGGIO ATTREZZATURE TECNOLOGICHE PER TRASLOCO UFFICI ISTITUTO COMPRESIVO DI NOVELLARA (RE)”** propedeutiche alla esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado “L. Orsi” di Novellara (RE) CUP B34D2300075000 ai sensi dell’art.17 comma 1 del D. Lgs 36/203;
2. Di approvare la lettera di invito;
3. DI INVIARE LA RICHIESTA DI OFFERTA ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b del D. Lgs 36/203, che consente l’affidamento diretto dei servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 Abf Informatica SRL Via Andrea Costa, 1, 42017 Novellara RE CF 02348740354 PEC abfinformatica@pec.it mediante il portale ACQUISTI IN RETE PA, strumento MEPA;
4. DI AUTORIZZARE la spesa presunta per un importo complessivo pari ad € 10.900,00, IVA esclusa;
5. DI DARE ATTO che la spesa è già prevista nel quadro economico di progetto alla voce B.4 delle somme a disposizione “Oneri di Facchinaggio e spese per allestimento e disallestimento locali interni all’edificio e di destinazione temporanea”

VERIFICATO che a seguito dell’avvio della procedura sulla piattaforma elettronica MEPA veniva assegnato il **CIG B1C954BD75**;

Che la ditta inviata presentava l’offerta entro i termini per un importo complessivo di € 10.650 così ripartiti

Importo ribassabile € 4.675,00 x 2 = € 9.350,00

Costi Manodopera : € 1.200,00

Oneri della sicurezza € 100,00

IMPORTO TOTALE € 10.650,00

VISTI

Il documento di regolarità contributiva INPS_40049897 valido fino al 4 luglio 2024;

la L. 241/90

il DM 23 giugno 2022 Criteri ambientali minimi per l’affidamento dei servizi di progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi

il D. Lgs 36 del 31 marzo 2023 Codice dei Contratti Pubblici

La legge n. 49/2023 recante *“Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”*;

La Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione;

DETERMINA

DI AFFIDARE l’esecuzione del **“SERVIZIO TECNICO DI INSTALLAZIONE E NOLEGGIO ATTREZZATURE TECNOLOGICHE PER TRASLOCO UFFICI ISTITUTO COMPRESIVO DI NOVELLARA (RE)”** propedeutiche alla esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado “L. Orsi” di Novellara (RE) CUP B34D2300075000 ai sensi dell’art.17 comma 1 del D. Lgs 36/203 Abf Informatica SRL Via Andrea Costa, 1, 42017 Novellara RE CF 02348740354 PEC abfinformatica@pec.it;

DI PRENDERE ATTO del CIG assegnato **B1C954BD75**



DI PROVVEDERE alla stipula del contratto mediante scambio di lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 come da modello MEPA

DI INVIARE a Abf Informatica SRL Via Andrea Costa, 1, 42017 Novellara REi la comunicazione di aggiudicazione del servizio in oggetto ai sensi dell'articolo 17 commi 8 e 9 del D.lgs.36/2023 mediante lettera d'ordine sulla piattaforma MEPA;

DI SOTTOPORRE la liquidazione delle fatture alla disciplina prevista dal D.M. 24/10/2007 e s.m.i. relativa alla verifica del "Documento Unico di Regolarità Contributiva" (D.U.R.C.) nonché alle verifiche previste dal Decreto del M.E.F. n. 40 del 2008 e s.m.i. per le fatture di importo superiore ad € 5.000,00 (IVA compresa);

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto in qualità di Direttore Generale Procuratore Speciale di S.A.BA.R. S.p.A. all'uopo nominato.

***Il Direttore Generale
Responsabile Unico del Progetto***

(ing. Marco Boselli)