



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DEL GIORNO 17/05/2024

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. ORSI" DI NOVELLARA (RE).
CPV 73000000-2 Servizi di ricerca e sviluppo
CIG B17C9E2964 - CUP B34D23000750004
AGGIUDICAZIONE PROVE DI CARICO.**

L'anno 2024, il giorno 17 del mese di MAGGIO

Il sottoscritto ing. **Marco Boselli**, in qualità di Direttore Generale di **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**, in qualità di **Responsabile Unico del Progetto**, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società;

PREMESSO che Committente dell'appalto è **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**;

PREMESSO che, come previsto dall'Accordo di Programma firmato il 20 Aprile 2017 dai Sindaci pro tempore dei comuni di Boretto, Brescello, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio e Reggiolo, finalizzato all'attuazione sul territorio della Bassa Reggiana di un programma di efficientamento energetico degli edifici pubblici, i soggetti aderenti intendono affidare le attività per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico di edifici pubblici di proprietà dei Comuni medesimi con la formula dell'in-house providing alla propria società S.a.ba.r. Servizi S.r.l. nonché, ove necessari, la possibilità futura di gestire i predetti impianti provvedendone alla manutenzione;

PREMESSO che S.A.BA.R. Servizi S.r.l. ha predisposto un programma/progetto di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente ovvero di efficienza energetica del sistema produttivo da realizzare al fine di ridurre, in maniera considerevole, i costi legati al consumo dell'energia;

PRESO ATTO che:

- il Comune di Novellara, socio di S.A.BA.R Servizi S.r.l., ha incaricato la stessa di predisporre domanda di finanziamento nell'ambito del bando PR FESR della Regione Emilia-Romagna per l'ottenimento di contributi per la realizzazione d'interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici;



Tel: 0522 657569
Fax: 0522 657729

P.IVA/C.F.: 02460240357
Codice SDI: USAL8PV

Strada Levata, 64
42017 Novellara (RE)

info@sabar.it
www.sabar.it





- il Comune socio di Novellara ha ritenuto di individuare l'immobile denominato Scuola Secondaria di 1° Grado "L. Orsi", sito in Via Novy Jicin n. 2, quale immobile su cui realizzare interventi coerenti con le finalità di azione del PAESC;

VISTO il bando PR FESR di cui la Delibera di Giunta Regionale 2091 del 28/11/2022 e s.m.i ;

PREMESSO che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 20/04/2023, il Comune di Novellara, socio di S.A.BA.R. Servizi S.r.l., ha approvato il progetto preliminare di fattibilità tecnico economico finalizzato all'intervento di riqualificazione energetica e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE);

PREMESSO che il Comune di Novellara, con stessa Deliberazione di Giunta Comunale, ha autorizzato S.A.BA.R. Servizi S.r.l., in qualità di società in house, a presentare richiesta di contributi per il bando PR FESR 2021-2027 sull'immobile Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE);

PRESO ATTO che, con Determinazione di Giunta Regionale n. 23524 del 08/11/2023, la Regione Emilia-Romagna ha accolto la domanda di finanziamento protocollo PG/2023/412939, presentata da S.A.BA.R. Servizi S.r.l., e concesso un contributo pari ad € 1.967.503,71 relativamente al bando PR FESR 2021-2027 ;

CHE la citata determinazione prevede un termine per l'individuazione dell'operatore economico per la realizzazione dell'intervento, entro 6 mesi dalla data di approvazione del presente atto che concede il contributo e cioè entro il 6 maggio 2024;

Che a seguito di procedura negoziata sulla piattaforma MEPA, con Determinazione del sottoscritto Direttore Generale di S.A.Ba.R. Servizi S.r.l. in data 29 gennaio 2024 si procedeva a AFFIDARE il "Servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per intervento di riqualificazione energetica e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE)" ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a del D. Lgs 36/2003, che consente l'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 al Centro Cooperativo di Progettazione per l'importo di € 119.605,89 per competenze e € 14.801,23 (con applicazione del ribasso dell'1%) per complessivi € 134.407,12 oltre al contributo INARCASSA del 4% pari a € 5.376,28 (Spesa totale € 139.783,41);

Che i tecnici incaricati hanno consegnato la documentazione tecnica di progetto strutturale che è stata soggetta alla procedura di verifica e validazione in data 03 aprile 2024;

PRESO ATTO che la provincia di Reggio Emilia con nota del 18/07/2023 a firma del Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica Ing. Azzio Gatti, trasmessa tramite PEC ai Comuni e alle Unioni dei Comuni (P.G. 2023/25597 del 18/07/2023), ha comunicato che:

- *per tutti i progetti (di livello esecutivo) di Opere Pubbliche, la Struttura Sismica Provinciale fornisce ai Comuni un servizio di rilascio di pareri istruttori in materia sismica;*
- *questi pareri potranno essere utilizzati dai RUP nell'ambito della "Verifica preventiva della progettazione" di cui all'art. 42 del D. Lgs. 36/2003 "Codice dei Contratti";*

che con determinazione del RUP Ing. Boselli Marco in data 29 marzo 2024 è stato affidato l'incarico di collaudatore all'Ing. Pietro Corradini con studio in Reggio Emilia CF PTRCRD77P18H223H:

Che è stato inviato al competente servizio provinciale il progetto esecutivo delle strutture in data 11 marzo 2024 prot 58 al quale dopo con Prot. n. 8173 in data 22/03/2024 è stata inviata una richiesta di chiarimenti



al progettista, il quale ha provveduto alle necessarie integrazioni con nota con Prot. n. 9102 in data 29/03/2024 e con Prot. n. 9215-9216 in data 02/04/2024, con le quali sono stati forniti i chiarimenti richiesti

Che a seguito della citata istruttoria il servizio provinciale con nota prot. 6870/2024 ha fornito il parere positivo con la seguente prescrizione:

Con riferimento al Capitolo 8 delle NTC 2018 (§ 8.3 e § 8.4.2) e Capitolo C8 della Circolare C.S.LL. PP. N° 7/2019 (§ C8.3 e § C8.4.2), è raccomandabile, in fase di cantiere, effettuare indagini e/o prove di carico su un campione rappresentativo degli orizzontamenti esistenti, al fine di accertarne le effettive prestazioni in termini di resistenza e deformabilità, desunte in sede di analisi attraverso il cosiddetto “progetto simulato”;

Considerato che il progetto esecutivo a seguito della verifica e validazione veniva approvato con determinazione di approvazione del verbale di verifica e validazione da parte del RUP in data 3 aprile 2024 e con successiva determina a contrarre in data 10 aprile 2024, si avviava la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori aggiudicati con determinazione in data 7 maggio 2024 CIG B131973855

PRESO ATTO

CHE con Determinazione a contrarre finalizzata alla effettuazione delle prove di carico richieste dal parere provinciale in data 02 maggio 2024 si stabiliva:

- di affidare l'incarico mediante procedura telematica (RDO) sulla piattaforma INTERCENTER RE ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Codice dei contratti D. Lgs 36/2023 mediante richiesta di offerta diretta alla ditta 4 EMME Service S.P.A. con sede Via L. Zuegg, 20 4emme@legalmail.it C.F.- P.I. IT 01288130212 che è stata individuata per il citato affidamento
- di procedere all'effettuazione delle verifiche statiche richieste dal Servizio Sismico Provinciale prima dell'inizio dei lavori;
- Di approvare la lettera di invito;
- Di autorizzare la spesa presunta per un importo complessivo **pari ad € 8.000,00, IVA esclusa**

CHE la piattaforma INTERCENTER ha assegnato il **CIG B17C9E2964**;

Verificato che il termine per presentare offerta è scaduto il giorno 13 maggio 2024 alle ore 12.00 e a seguito di nomina da parte del sottoscritto prot.140 del 14 maggio 2024 l'Ing. Giuseppe Sanfelici ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa (allegati 1 e 2) e all'apertura dell'offerta economica (allegato 3) come da verbale (allegato 4) con il quale si propone l'aggiudicazione a favore della ditta 4 EMME Service S.P.A. con sede Via L. Zuegg, 20 4emme@legalmail.it C.F.- P.I. IT 01288130212 al prezzo di € 7.344,96 somma alla quale vanno aggiunti i costi della manodopera pari a € 400,00 e i costi della sicurezza pari a € 200,00 per complessivi € 7.944,96 oltre all'IVA di legge;

VISTI

la L. 241/90

il DM 23 giugno 2022 Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi

il D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023 Codice dei Contratti Pubblici

La legge n. 49/2023 recante “*Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali*”;

La Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione;



DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** dell'esito della procedura INTERCENTER numero registro di sistema PI162920-24;
2. **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) D. Lgs. 36/2023, l'esecuzione delle "Prove di carico su solai scuola media Lelio Orsi via Novy Jicyn 2 Novellara (RE) propedeutiche alla esecuzione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. ORSI" DI NOVELLARA (RE) CIG B17C9E2964 - CUP B34D23000750004 a favore della ditta **4 EMME Service S.P.A.** con sede Via L. Zuegg, 20 4emme@legalmail.it C.F.- P.I. IT 01288130212 al prezzo di € 7.344,96 somma alla quale vanno aggiunti i costi della manodopera pari a € 400,00 e i costi della sicurezza pari a € 200,00 per complessivi **€ 7.944,96**, oltre all'IVA di legge;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa in oggetto è prevista nel quadro economico di progetto al punto b3) Verifiche indagini sondaggi e collaudi e sarà oggetto di rendicontazione sulla piattaforma SFINGE;
4. **DI PUBBLICARE** l'esito della procedura e di comunicarlo al Comune di Novellara (RE);
5. **DI PROCEDERE** all'invio della lettera commerciale di affidamento del servizio alla ditta **4 EMME Service S.P.A.** che debitamente sottoscritta per accettazione costituisce contratto d'appalto ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs 36/2023.

Il Direttore Generale
Responsabile Unico del Progetto
(ing. Marco Boselli)

il documento è *firmato digitalmente* ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa