



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DEL GIORNO 12/01/2024

OGGETTO: SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. ORSI" DI NOVELLARA (RE).
CPV 71240000-2 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione
CUP B34D23000750004 - CIG B000B42BF0
DETERMINAZIONE A CONTRARRE/APPROVAZIONE PROCEDURA/DOCUMENTAZIONE DI GARA E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI.

Il sottoscritto ing. **Marco Boselli**, Direttore Generale di **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**, in qualità di **Responsabile Unico di Progetto**, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società;

PREMESSO che Committente dell'appalto è **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**;

PREMESSO che, come previsto dall'Accordo di Programma firmato il 20 Aprile 2017 dai Sindaci pro tempore dei comuni di Boretto, Brescello, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio e Reggio, finalizzato all'attuazione sul territorio della Bassa Reggiana di un programma di efficientamento energetico degli edifici pubblici, i soggetti aderenti intendono affidare le attività per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico di edifici pubblici di proprietà dei Comuni medesimi con la formula dell'in-house providing alla propria società S.a.ba.r. Servizi S.r.l. nonché, ove necessari, la possibilità futura di gestire i predetti impianti provvedendone alla manutenzione;

PREMESSO che S.A.BA.R. Servizi S.r.l. ha predisposto un programma/progetto di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente ovvero di efficienza energetica del sistema produttivo da realizzare al fine di ridurre, in maniera considerevole, i costi legati al consumo dell'energia;

PRESO ATTO che:

- il Comune di Novellara, socio di S.A.BA.R Servizi S.r.l., ha incaricato la stessa di predisporre domanda di finanziamento nell'ambito del bando PR FESR della Regione Emilia-Romagna per l'ottenimento di contributi per la realizzazione d'interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici;
- il Comune socio di Novellara ha ritenuto di individuare l'immobile denominato Scuola Secondaria di 1° Grado "L. Orsi", sito in Via Novy Jicin n. 2, quale immobile su cui realizzare interventi coerenti con le finalità di azione del PAESC;

VISTO il bando PR FESR di cui la Delibera di Giunta Regionale 2091 del 28/11/2022 e s.m.i ;

PRESO ATTO che, con Determina Dirigenziale del 10/04/2023, S.A.BA.R. Servizi S.r.l. ha incaricato **Centro Cooperativo di Progettazione Società Cooperativa** con sede a Reggio Emilia (RE) di eseguire la diagnosi



Tel: 0522 657569
Fax: 0522 657729

P.IVA/C.F.: 02460240357
Codice SDI: USAL8PV

Strada Levata, 64
42017 Novellara (RE)

info@sabar.it
www.sabar.it





energetica e la progettazione preliminare al fine di predisporre la domanda di finanziamento nell'ambito del Conto termico 2 e del PR FESR 2021-2027 della Regione Emilia Romagna per l'ottenimento dei contributi per la realizzazione d'interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici;

PREMESSO che con la Determinazione dell'Amministratore Unico N. 10 del 26/04/2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della Riqualificazione energetica e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE) Comune socio di S.ABA.R. Servizi S.r.l. , a firma a firma dell'Ing. Davide Bedogni dello **Centro Cooperativo di Progettazione Società Cooperativa** con sede a Reggio Emilia (RE);

PREMESSO che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 20/04/2023, il Comune di Novellara, socio di S.A.BA.R. Servizi S.r.l., ha approvato il progetto preliminare di fattibilità tecnico economico finalizzato all'intervento di riqualificazione energetica e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE);

PREMESSO che il Comune di Novellara, con stessa Deliberazione di Giunta Comunale, ha autorizzato S.A.BA.R. Servizi S.r.l., in qualità di società in house, a presentare richiesta di contributi per il bando PR FESR 2021-2027 sull'immobile Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE);

PRESO ATTO che, con Determinazione di Giunta Regionale n. 23524 del 08/11/2023, la Regione Emilia-Romagna ha accolto la domanda di finanziamento protocollo PG/2023/412939, presentata da S.A.BA.R. Servizi S.r.l., e concesso un contributo pari ad € 1.967.503,71 relativamente al bando PR FESR 2021-2027 ;

CHE la citata determinazione prevede un termine per l'individuazione dell'operatore economico per la realizzazione dell'intervento, entro 6 mesi dalla data di approvazione del presente atto che concede il contributo e cioè entro il 6 maggio 2024;

DATO ATTO che S.A.BA.R. Servizi S.r.l. ha la necessità di individuare studio tecnico specializzato per l'elaborazione dei documenti necessari per la predisposizione della domanda di finanziamento in quanto in relazione alle specifiche competenze tecniche alle dotazioni di software necessari nonché ai carichi di lavoro non è possibile procedere alla redazione del progetto esecutivo nei tempi previsti dal bando PR FESR 2021-2027 ;

CONSIDERATO, pertanto, che si rende necessario affidare ad un professionista/studio esterno specializzato i servizi tecnici di:

- a) progettazione esecutiva dei lavori sopra citati,
- b) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (Piano di sicurezza e coordinamento) ed in fase di esecuzione dei lavori,
- c) direzione lavori e redazione contabilità,

al fine di consentire l'attivazione della procedura di gara ed individuare l'Operatore economico a cui affidare i suddetti interventi in caso di ottenimento dei contributi;

RITENUTO di procedere mediante affidamento dell'incarico ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore ad € 140.000,00;

VERIFICATO CHE per l'individuazione dell'operatore economico si è considerato che in continuità con il soggetto **Centro Cooperativo di Progettazione Società Cooperativa** con sede a Reggio Emilia (RE) che ha già eseguito la diagnosi energetica e il progetto di fattibilità tecnico economica con il quale è stata presentata la domanda di finanziamento nell'ambito del Conto termico 2 e del PR FESR 2021-2027 della Regione Emilia



Romagna e ottenuto contributi per la realizzazione d'interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici sia economicamente e temporalmente conveniente anche in considerazione dei brevissimi tempi per l'affidamento dei lavori affidare al medesimo soggetto l'incarico professionale;

RITENUTO, pertanto, di richiedere l'offerta economiche al seguente operatore:

- **Centro Cooperativo di Progettazione Società Cooperativa** (C.F. e P.IVA 00474840352) con sede legale a Reggio Emilia (RE);

VISTA l'allegata lettera d'invito a presentare offerta da caricare sulla piattaforma MEPA e i relativi allegati (Dichiarazione insussistenza cause d'esclusione previste dagli artt.94 e 95 del codice dei contratti pubblici)

PRESO ATTO che a seguito dell'apertura della negoziazione per affidamento diretto sulla piattaforma MEPA di acquisti in rete num. 3941390 e della richiesta inviata tramite il portale a ANAC è stato acquisito il CIG B000B42BF0;

VISTI

la L. 241/90

il DM 23 giugno 2022 Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi

il D.lgs 36 del 31 marzo 2023 Codice dei Contratti Pubblici

La legge n. 49/2023 recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali";

La Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione;

DETERMINA

1. **LA DECISIONE DI CONTRARRE** RELATIVA al "*Servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per intervento di riqualificazione energetica e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE)*" ai sensi dell'art.17 comma 1 del D.Lgs 36/203;
2. **DI APPROVARE LA LETTERA DI INVITO PROT.7/2024;**
3. **DI INVIARE LA RICHIESTA DI OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL** "*Servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per intervento di riqualificazione energetica e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado "L. Orsi" di Novellara (RE)*" ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a del D.Lgs 36/203, che consente l'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 **AL Centro Cooperativo di Progettazione Società Cooperativa** con sede a Reggio Emilia (RE) C.F. e P.IVA 0047484035 pec PEC: centrocooperativo@pec.it ;
4. **DI AUTORIZZARE** la spesa presunta per un importo complessivo pari ad € 134.556,63, IVA e CNIA;
5. **DI DARE ATTO CHE** a seguito della richiesta/assegnazione del Codice Identificativo di Gara (CIG) per l'importo sopra indicato mediante il sistema di e-procurement **ACQUISTI IN RETE** sezione **MEPA** ad **ANAC** è stato acquisito il **CIG B000B42BF0**;
6. **DI DARE ATTO** che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo è: **B34D23000750004**;
7. **DI PROVVEDERE** all'invio della richiesta a presentare offerta economica all'operatore economico in possesso dei requisiti generali e tecnico-professionali richiesti dalla normativa di settore per la tipologia degli incarichi da affidare;
8. **DI SOTTOPORRE** la liquidazione delle fatture alla disciplina prevista dal D.M. 24/10/2007 e s.m.i. relativa alla verifica del "Documento Unico di Regolarità Contributiva" (D.U.R.C.) nonché alle verifiche previste



dal Decreto del M.E.F. n. 40 del 2008 e s.m.i. per le fatture di importo superiore ad € 5.000,00 (IVA compresa);

9. **DI DARE ATTO** che la procedura ai sensi della delibera ANAC 621 del 20 dicembre 2022 è soggetta al contributo di € 30,00 a favore di ANAC;
10. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico di Progetto è il sottoscritto in qualità di Direttore Generale di S.A.BA.R. Servizi S.r.l. all'uopo nominato;

Il Direttore Generale
Responsabile Unico di Progetto
(ing. Marco Boselli)